

WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PN.: „DOSTAWA ENERGII ELEKTRYCZNEJ DO BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-BIUROWEGO STAROSTWA POWIATOWEGO W JELENIEJ GÓRZE PRZY UL. PODCHORAŻYCH 15”

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, Powiat Jeleniogórski – Starostwo Powiatowe w Jeleniej Górze przedstawia poniżej odpowiedzi na zapytania przesłane przez Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie 1: *Dotyczy: Dokumenty do procedury zmiany sprzedawcy. Czy Zamawiający przekaże do dnia podpisania umowy stosowne pełnomocnictwo/ a do złożenia w imieniu Zamawiającego zgłoszeń umowy sprzedaży oraz niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy (wymaganych przez dane OSD w procesie ZS) w edytowalnej wersji elektronicznej (np. Excel). Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia dla każdego punktu poboru*

- adres siedziby i adres korespondencyjny danej jednostki
- numer NIP
- numer REGON
- adres punktu poboru – (miejscowość, ulica, kod pocztowy)
- przeznaczenie punktu poboru
- grupa taryfowa
- wolumen energii elektrycznej
- numer licznika

Odpowiedź: Zamawiający przed podpisaniem umowy dostarczy wybranemu Wykonawcy wymagane dane w edytowalnej wersji elektronicznej (arkusz kalkulacyjny), a także stosowne pełnomocnictwo do złożenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego zgłoszenia umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz reprezentowania w sprawach związanych ze zmianą sprzedawcy energii elektrycznej.

Pytanie 2: *Czy dotychczasowa umowa na dostawę energii jest umową kompleksową? Czy procedura zmiany sprzedawcy będzie przeprowadzana po raz pierwszy?*

Odpowiedź: Obecna umowa jest umową dostawy (sprzedaży) energii elektrycznej, nie zaś umową kompleksową. Procedura zmiany sprzedawcy nie będzie przeprowadzana po raz pierwszy.

Pytanie 3: *Dotyczy: terminu wykonania zamówienia. Wykonawca prosi o zmianę zapisów w Rozdziale III ust. 1 i Rozdziale IV dotyczących terminu wykonania zamówienia ze względu na zależność tego terminu od pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy.*

Propozycja zmiany: „Termin wykonania zamówienia 01.06.2014 r. do Jednakże umowa sprzedaży energii elektrycznej wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów na dostawę energii elektrycznej, po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy oraz po podpisaniu umów dystrybucyjnych przez Zamawiającego .

Uzasadnienie: Warunkiem koniecznym do wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej jest pozytywna weryfikacja zgłoszonej umowy sprzedaży wraz z danymi punktów poboru energii przez OSD, w przeprowadzanej za każdym razem procedurze zmiany sprzedawcy. W przypadku obiektów na których obecnie obowiązują umowy kompleksowe czyli umowy na sprzedaż wraz z usługą dystrybucji, będzie konieczne rozdzielenie umów co zgodnie z nowo obowiązującym prawem wymaga najpierw zawarcia umowy dystrybucyjnej z lokalnym OSD który ma czas 21 dni na przygotowanie i podpisanie takiej umowy oraz kolejne 21 dni na zgłoszenie umowy sprzedażowej do weryfikacji OSD. W związku z tymi terminami dot. podpisania i zgłoszenia umowy sprzedaży, proponujemy aby Zamawiający podpisał umowę na dystrybucję energii elektrycznej (zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych w trybie zamówienia z wolnej ręki z lokalnym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego) najpóźniej na 21 dni przed rozpoczęciem sprzedaży tj. 01.06.2014r. tj. czyli do 6-7 maja 2014r. Pozostałe wszelkie czynności związane z procedurą zmiany sprzedawcy dokona wyłoniony w przetargu wykonawca.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że – zgodnie z informacją zawartą w ust. 7 Działu III *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*, zwanej dalej SIWZ – posiada zawartą z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na czas nieokreślony umowę o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej do obiektu przy ul. Podchorążych 15 w Jeleniej Górze. Zmiana sprzedawcy przeprowadzana będzie po raz drugi. Dotychczasowa umowa jest umową sprzedaży. W związku z powyższym procedura zmiany sprzedawcy winna zakończyć się do dnia 01.06.2014 r. Ponadto istotnym okresem obowiązywania umowy jest okres podany w miesiącach, nie zaś w konkretnych datach. Zamawiający wskazał w SIWZ, że przewidywany jest okres od dnia 01.06.2014 r., ponieważ dotychczasowa umowa sprzedaży wygasa z dniem 31.05.2014 r. Nie jest to jednak termin wiążący. Wiążący jest okres w miesiącach liczony od dnia podpisania umowy z wybranym Wykonawcą. Zamawiający wprowadzi jednak zmianę w zapisie SIWZ na następującą: „Przedmiotem zamówienia jest dostawa energii elektrycznej do budynku przy ul. Podchorążych 15, 58-508 Jelenia Góra, działka nr 1/14 w okresie 24 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy (przewidywany termin: od 01.06.2014 r. – nie wcześniej jednak niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy)”.

Pytanie 4: *Dotyczy: Termin wykonania zamówienia. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale III oraz IV w zapisach dotyczących terminu wykonania zamówienia piszą Państwo: „Umowa zostanie zawarta na okres 48 miesięcy, przewidywany okres realizacji umowy 01.06.2014r do 31.05.2018r.” Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę terminu realizacji z 4 na 2 lata. Proponujemy zmianę terminu obowiązywania umowy z 48 miesięcy na termin maksymalnie na 24 miesiące lub przynajmniej terminu realizacji umowy do dnia 31.12.2017 roku. Ustawodawca zgodnie z art. 142 PZP dopuszcza możliwość zawierania umowy której przedmiotem są świadczenia okresowe lub ciągłe na okres oznaczony do 4 lat. Jednakże 4 letni okres umowy sprzedaży energii elektrycznej spowoduje że Wykonawcy w przedmiotowym zamówieniu nie będą w stanie przedstawić oferty kwotowej na tak długi okres czasu jak na zamówienie o tej charakterystyce. Ponadto uważamy, że wliczanie ryzyka w cenę jest niekorzystne dla Zamawiającego. Może spowodować to przedstawienie oferty o cenie znacznie przennyższającej aktualne ceny rynkowe. Najczęstszym okresem realizacji umowy dostawy energii gwarantującym jednocześnie korzystną cenę jednostkową to okres 12 lub 24 miesięcy.*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokona zmian w treści Działu III i IV SIWZ, tj. czas trwania zamówienia zostanie skrócony z 48 na 24 miesiące.

Pytanie 5: *Dotyczy: Istotne postanowienia umowy - Rozliczenia. Wykonawca prosi o usunięcie zapisu w SIWZ w Rozdziale III punkcie 5 ppkt. 1) oraz w Rozdziale XVI pkt 3. ppkt. 1) dotyczącego zmiany cen i stawek*

jednostkowych w okresie trwania umowy: 1) „taryfy przedsiębiorstwa energetycznego dla energii – zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki”. Uzasadnienie: W Formularzu Oferty Wykonawcy zobowiązani są podać ceny jednostkowe za sprzedaż energii elektrycznej oraz wyliczyć szacunkową wartość oferty. Każdy z Wykonawców przedstawi więc Państwu wartość oferty w oparciu o zaproponowaną i przygotowaną (wyliczoną indywidualnie dla Państwa) cenę jednostkową za energię elektryczną, a nie cenę według aktualnie obowiązującej ogólnie dostępnej Taryfy Sprzedawcy. Cena jednostkowa będzie mogła ulec zmianie w przypadku VAT lub podatku akcyzowego oraz w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wprowadzi zmiany w treści Działu III ust. 5 oraz Działu XVI ust. 3 SIWZ – poprzez usunięcie zapisu dotyczącego możliwości zmiany cen i stawek jednostkowych w okresie trwania umowy przy zmianie taryfy przedsiębiorstwa energetycznego dla energii elektrycznej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

Pytanie 6: *Dotyczy: Formularza cenowego. Wykonawca wnosi o zmianę sposobu kalkulacji ceny ze względu na jej niezgodność z obowiązującymi przepisami prawa (ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług). Wartość brutto za energię elektryczną powinna być obliczana jako iloczyn ilości energii elektrycznej i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, a do wyliczonej należności Wykonawca dolicza należny podatek VAT według obowiązującej stawki. Cena jednostkowa brutto za 1 kWh zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie służy do wyliczenia wartości netto czy brutto oferty oraz nie stanowi żadnej podstawy obliczenia wartości za faktycznie zużyta energię elektryczną. Ponadto sposób kalkulacji ceny oraz rozliczenia z Zamawiającym, oparte na cenach jednostkowych brutto, mogłyby być niejednokrotnie niekorzystne finansowo dla Zamawiającego, co nie jest zgodne z zasadą celowego, racjonalnego i oszczędnego wydatkowania środków publicznych.*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokona zmian w treści Załącznika Nr 1b do SIWZ (Formularz cenowy) – podstawą wyliczenia wartości zamówienia będzie cena jednostkowa netto.

Pytanie 7: *Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy drogą korespondencyjną?*

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy w powyższy sposób.

Pytanie 8: *Kto jest obecnym sprzedawcą energii elektrycznej do obiektów objętych postępowaniem przetargowym, jaki jest okres wypowiedzenia dotychczasowych umów?*

Odpowiedź: Obecnym sprzedawcą energii elektrycznej do budynku przy ul. Podchorążych 15 w Jeleniej Górze jest PGE Obrót S.A. z siedzibą w Rzeszowie przy ul. 8-go Marca 6. Dotychczasowa umowa sprzedaży wygasa z dniem 31.05.2014 r. i nie wymaga wypowiedzenia.

Pytanie 9: *Czy dla obiektów objętych postępowaniem procedura zmiany sprzedawcy energii elektrycznej przeprowadzona będzie po raz pierwszy czy jest to kolejna zmiana?*

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią do Pytania nr 2.

Pytanie 10: *Czy Zamawiający przekaże niezbędne dane do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy w wersji elektronicznej Excel niezwłocznie po wyborze Wykonawcy? Wyłoniony Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy:*

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejsowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);

- grupa taryfowa (obecna i nowa);
- moc umowna;
- planowane roczne zużycie energii;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- numer aktualnie obowiązującej umowy;
- data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy;
- numer ewidencyjny PPE

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią do Pytania nr 1.

Zamawiający informuje, że w związku z przesłanymi zapytaniem, a także na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy Pzp, niezwłocznie wprowadzi zmiany w treści *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia* oraz Załączników Nr: 1a (*Formularz ofertowy*) i 1b (*Formularz cenowy*) i zamieści ich zmodyfikowane wersje na swojej stronie internetowej, a ponadto zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych *Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia*.

Jednocześnie informujemy, że zmianie ulegnie termin składania ofert w przedmiotowym postępowaniu – z dnia 18.04.2014 r. do godz. 10:00 zostanie przesunięty na dzień 23.04.2014 r. do godz. 10:00.